

# KOMERCPIEDĀVĀJUMS

Dzīvoklis, Bonaventuras iela 3-9, Berģi, Rīga, 186.1 kv.m, 5 istabas



## PAMATINFORMĀCIJA

**Rajons/Pilsēta:** Rīga

**Pilsēta / Mikrorajons:** Berģi

**Iela:** Bonaventuras iela

**Platība (kv.m):** 186.1

**Stāvs:** 3/3

**Ēkas veids:** Bloka

**Apkure:** Gāzes

**Ēkas apdare:** Pilna apdare

**Pārdošanas cena (EUR):** 259.000,00

**Pārdošanas cena (EUR/kv.m):**  
1.391,72

## ĪPAŠUMA APRAKSTS

186.1 kv.m divu līmeņu dzīvoklis Rīgā, Berģos, Bonaventuras ielā 3-9 un pazemes autostāvieta nr. 9, projektā Brīvdabas nams.

Dzīvoklī ir 12.8 kv.m balkons, piecas istabas, telpas ir ar pilno balto apdari.

Dzīvokļa griestu augstums ir 2.7 m.

Ēka celta 2008.gadā. Ēkā ir 4 stāvi un pagrabstāvs ar pazemes autostāvietām.

Ēkā nodrošināta centralizēta gāzes apkure, pilsētas kanalizācija, vietējā ūdensapgāde (dziļurbums).

Ēka ir nodrošināta ar liftiem, un katrs dzīvoklis ir aprīkots ar iebūvētu domofonu.

Dzīvokļu platība var tikt nedaudz koriģēta.

Dzīvoklis izvietots ēkas ceturtajā stāvā, sastāv no 60.1 kv.m terases un četrām istabām.

Dzīvoklī ir elektrības pieslēgums.

Dzīvokļu platība var tikt nedaudz koriģēta.

## KONTAKTINFORMĀCIJA

**Inese Berga**

**Pārdošanas vadītājs**

Tel.: +371 67215958

Mob. tel.: +371 29257388

E-pasts: inese.berga@seb.lv

Papildus iespējams iegādāties pazemes autostāvietu.

Dzīvokļa apdare - divslāņu parkets (dažādi toņi), finierētas durvis, „Ideal standard” santehnika, „Jung” slēdži un rozetes, vācu ražotāja „Alno AG” virtuves mēbeles, Bosch virtuves sadzīves tehnika.

Projekts atrodas Brīvības gatves beigu posmā pie Etnogrāfiskā Brīvdabas muzeja, skaistā meža ielokā, ekoloģiski tīrā un labvēlīgā vidē. Attālums līdz Rīgas pilsētas centram (Vecrīgai) ~ 11 km. Attālums līdz Juglas ezeram ~ 200 m. Iespējams iegādāties pazemes autostāvietu.

Papildus informācija [www.brivdabasnams.lv](http://www.brivdabasnams.lv)

# PIELIKUMS 1 Dzīvoklis, Bonaventuras iela 3-9, Bergi, Rīga, 186.1 kv.m, 5 istabas



## ĪPAŠUMA PLĀNS



### Dzīvoklis Nr. 9 3./4. stāvs

Kopējā platība	185.8m <sup>2</sup>
Dzīvojamā platība	173.0m <sup>2</sup>
Artelpu platība	12.8m <sup>2</sup>
1.Priekšnams	12.6m <sup>2</sup>
2.WC	2.7m <sup>2</sup>
3.Dzīv.istaba/virtuves zona	50.3m <sup>2</sup>
4.Istaba	20.7m <sup>2</sup>
5.Istaba	25.3m <sup>2</sup>
6. Vannas istaba	5.3m <sup>2</sup>
7.Balkons	5.7m <sup>2</sup>
8.Balkons	7.1m <sup>2</sup>
9. Telpa (4.stāvs)	10.2m <sup>2</sup>
10.Telpa (4.stāvs)	25.3m <sup>2</sup>
11.Telpa (4.stāvs)	20.6m <sup>2</sup>



3. stāvs



4. stāvs

