

# KOMERCPIEDĀVĀJUMS

Zemes īpašums, Mazgravas, Stopiņu pag., Rīgas rajons, 2681 m<sup>2</sup>

Karte	Objekta pamatzīdījums		
	NOSAUKUMS	ADRĀNSTĪB	PIEZĪMES
	Objekta adrese	"Mazgravas", Līši	
	Kadastrs Nr.	8088 001 0326	
	Zemes gabala platība	2681m <sup>2</sup>	
Zemes gabala izmantošanas veids atbilstoši teritorijas plānojumam	Mazstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamās apbūves teritorija (DzDm)		
Lietošanas tiesību apgrābījumi	Aizsargzīdījums par veidota nozīmes autoceļu - 780m <sup>2</sup> , sarkanā līnija - 166m <sup>2</sup> , aizsargzīdījums par magistralo gāzes vadi - 1381m <sup>2</sup> .		Uz gruntsgabala atrodas hidrotehniskā būvne fundamenta paliekas un drupas.
Teritorijas plānojums	Infrastruktūras un inženiertīklu nodrošinājums		
	NOSAUKUMS	PIEĒJAMĪBA	PIEZĪMES
	Pieņemšana objektam	No autoceļa P4	Asfaltbetona šoseja
	Elektrapgāde	Nav	
	Gāzes apgāde	Ir	
	Siltumapgāde	Nav	Prognozējama vietējā siltumapgāde
	Ūdensapgāde	Nav	Prognozējama vietējā ūdensapgāde
	Kanalizācija	Nav	Prognozējama vietējā kanalizācija
Vājturvības (telefonizācija)	Nav		
<b>Apzīmējumi:</b> 	<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: blue;">■</span> - īpašuma objekts</li> <li><span style="color: red;">●</span> - elektrības pieslēguma vieta</li> <li><span style="color: green;">●</span> - gāzes pieslēguma vieta</li> <li><span style="color: yellow;">●</span> - ūdens pieslēguma vieta</li> <li><span style="color: purple;">●</span> - kanalizācijas pieslēguma vieta</li> <li><span style="color: yellow;">●</span> - Vājturvību (telefonizācijas) pieslēguma vieta</li> </ul>		

## PAMATINFORMĀCIJA

**Rajons/Pilsēta:** Rīgas rajons

**Pilsēta / Mikrorajons:** Stopiņu pag.

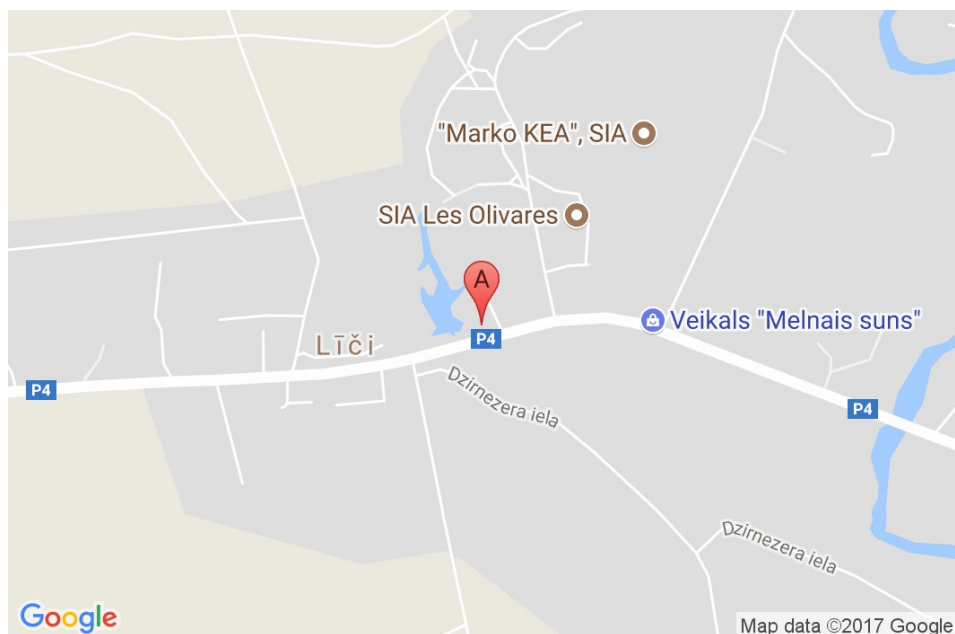
**Iela:** Mazgravas

**Platība (kv.m):** 2681

**Lietošanas veids:** Cits

**Pārdošanas cena (EUR):** 15.000,00

**Pārdošanas cena (EUR/kv.m):** 5,59



## ĪPAŠUMA APRAKSTS

2681 m<sup>2</sup> zemes īpašums „Mazgravas” Līčos, Stopiņu pagastā, no kura 1124 m<sup>2</sup> ir pļava, 261 m<sup>2</sup> ūdeņi, 84 m<sup>2</sup> pārējās platības. Galvenais lietošanas mērķis pēc Valsts zemes dienesta datiem ir Individuālo dzīvojamā māju apbūve. Saskaņā ar Stopiņu novada teritorijas plānojumu īpašums atrodas mazstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamās apbūves teritorijā un transporta infrastruktūras teritorijā. Pieejama gāzes apgāde.

## KONTAKTINFORMĀCIJA

**Evija Grīnvalde**

**Pārdošanas atbalsta speciālists**

Tel.: +371 67215410

Mob. tel.: +371 25619513

E-pasts: evija.grinvalde@seb.lv